

ООО
*“АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ
МАСТЕРСКАЯ”*

*Проект планировки территории в целях
размещения автомобильных дорог и
проездов к земельным участкам под
индивидуальное жилищное строительство.*

*Адрес : Московская область , городской округ
Электрогорск , г. Электрогорск , ул.
Узкоколейная , ул. Линейная , ул. Запрудная , ул.
Тихая , ул. Северо-Западная , пер. Скворечный*

*Материалы по обоснованию проекта
межевания территории*

Том 4



*Заказчик :
Администрация городского округа Электрогорск
Московской области*

*г. Павловский Посад
2019 год*

ООО
**"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ
МАСТЕРСКАЯ"**

*СРО –П–151–17032010 рез.№52 от 19.05.2010 г.
АССОЦИАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ»*

*Проект планировки территории в целях
размещения автомобильных дорог и
проездов к земельным участкам под
индивидуальное жилищное строительство.*

*Адрес: Московская область, городской округ
Электрогорск, г. Электрогорск, ул.
Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул.
Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный*

*Материалы по обоснованию проекта
межевания территории*

Том 4

Генеральный директор

ООО "Архитектурно-планировочная мастерская"



Сурина Т.Р.

г. Павловский Посад

2018 год



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.10.2018 № П17/0131-18

О подготовке документации по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, улица Узкоколейная, улица Линейная, улица Запрудная, улица Тихая, улица Северо-Западная, пер. Скворечный

Рассмотрев обращение Администрации городского округа Электрогорск Московской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры:

1. Разрешить Администрации городского округа Электрогорск Московской области подготовить документацию по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, улица Узкоколейная, улица Линейная, улица Запрудная, улица Тихая, улица Северо-Западная, пер. Скворечный.

2. Границы разработки документации по планировке территории определить в соответствии с Приложением 1 к распоряжению.

3. Разработку документации по планировке территории осуществить в соответствии с действующим законодательством.

4. Отделу регистрации заявок на выдачу разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства и документации по планировке территории Управления регистрации и постановки на кадастровый

учет:

4.1. Обеспечить направление в Главное управление по информационной политике Московской области для опубликования настоящего распоряжения в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещение (опубликование) на официальном сайте Министерства строительного комплекса Московской области в трехдневный срок после его подписания.

4.2. Направить копию настоящего распоряжения в трехдневный срок после его подписания по Межведомственной системе электронного документооборота:

Главе городского округа Электротгорск, в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра строительного комплекса
Московской области

Е.С. Черникова



«Документация по планировке территории по адресу: Московская область,
г.о. Электрогорск, г. Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул.
Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный
в целях размещения автомобильных дорог и проездов к земельным участкам
под индивидуальное жилищное строительство»
(Текстовые материалы)

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Состав материалов «Документации по планировке территории по адресу: Московская область, г.о. Электрогорск, г. Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-западная, пер. Скворечный »

I. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».
Лист 1. Чертёж красных линий. М 1:1000
Лист 2. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000
Лист 3. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000
Раздел 2. «Положения о размещении линейных объектов».
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».
Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры в Московской области
Лист 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М 1:1000
Лист 3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1000
Лист 4. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1000
Лист 5. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:1000
Лист 6. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:1000
Лист 7. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:1000
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».
III. Проект межевания территории
1. Пояснительная записка
2. Графические материалы:
Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000
IV. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
1. Пояснительная записка
2. Графические материалы: Чертеж межевания территории М 1:1000

IV. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

№ п/п	Наименование раздела	Стр
1	Предложения и обоснование мероприятий по межеванию территории в границах существующих (неизменяемых) и планируемых элементах планировочной структуры, в границах зон планируемого размещения ОКС.	4
2	Предложения по изменению земельно-имущественных отношений с учетом существующих (неизменяемых), существующих (изменяемых) и образуемых земельных участков.	7
3	Обоснование предложений для установления границ зон действия публичных сервитутов, обременений, ограничений, предусмотренных законодательством РФ	11
4	Приложения	19

1. Предложения и обоснование мероприятий по межеванию территории в границах существующих (неизменяемых) и планируемых элементов планировочной структуры, в границах зон планируемого размещения ОКС

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположены следующие существующие (не изменяемые) элементы планировочной структуры:

- квартал;
- улично-дорожная сеть;
- территории, занятые линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейных объектов.

На момент подготовки проекта межевания территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, ранее утвержденные документации по проекту планировке территории отсутствуют, в связи с чем зоны планируемого размещения объектов капитального строительства не устанавливались. Документацией по планировке территории предусмотрено установление следующих зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона планируемого размещения ул. Узкоколейная;
- зона планируемого размещения ул. Линейная;
- зона планируемого размещения ул. Запрудная;
- зона планируемого размещения ул. Тихая;
- зона планируемого размещения ул. Северо-Западная;
- зона планируемого размещения пер. Скворечный 1;
- зона планируемого размещения пер. Скворечный;
- зона планируемого размещения проезд Проектируемый 1;
- зона планируемого размещения проезд Проектируемый 2;
- зона планируемого размещения проезд Линейный;
- зона планируемого размещения проезд Запрудный;
- зона планируемого размещения объекта капитального строительства (наружное освещение – Вл0,4кВ), проектируемого в составе линейного объекта;
- зона планируемого размещения объекта капитального строительства (ливневая канализация), проектируемого в составе линейного объекта;
- зона планируемого размещения линейного объекта (Вл0,4кВ), подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения;

Таким образом, в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры», проектом межевания территории устанавливаются следующие планируемые элементы планировочной структуры:

- улично-дорожная сеть;
- территории, занятые линейными объектами и и(или) предназначенные для размещения линейных объектов.

Для строительства и эксплуатации улиц, проездов, накопительных емкостей ливневой канализации необходимо образовать земельные участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Образуемые земельные участки

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельных участков
ЗУ: 1	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	4647,58	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ: 2	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	6697,08	
ЗУ: 3	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	6112,83	
ЗУ: 4	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	5929,96	
ЗУ: 5	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	5836,99	
ЗУ: 6	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	5740,64	
ЗУ: 7	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	699,47	
ЗУ: 8	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	699,76	
ЗУ: 9	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	699,78	
ЗУ: 10	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	911,97	
ЗУ: 11	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	5462,63	
ЗУ: 12	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	628,60	
ЗУ: 13	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	859,70	

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельных участков
ЗУ: 14	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	3892,96	
ЗУ:15	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	375,64	
ЗУ:16	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	304,64	

Согласно ППРФ №1300 от 03.12.2014г "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" (с изменениями и дополнениями) нет необходимости для образования земельных участков и установления зоны действия публичных сервитутов под размещение ливневой канализации из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В границах проекта межевания планируется к размещению линейный объект – воздушная линия электропередачи (ВЛ), мощностью 0.4кВ, которая обеспечит наружное освещение проектируемых улиц и проездов.

Для строительства и эксплуатации линии ВЛ-0.4кВ предусматривается установление зон действия публичных сервитутов. Согласие правообладателей земельных участков, на которые накладывается сервитут прилагается.

В границах проекта межевания планируется к размещению линейный объект – закрытая сеть ливневой канализации, общей длиной 2970м, которая обеспечит водоотвод с участков проектируемой УДС закрытым способом в приемные колодцы проектируемой ливневой канализации.

В границах проекта межевания планируются к размещению накопительные емкости ливневой канализации, общим объемом 200м³ (2х60м³ и 1х80м³). Параметры границ межевания линейного объекта - накопительных емкостей ливневой канализации определены заявленными параметрами в проекте планировки.

В зону планируемого размещения линейного объекта попадает существующая ВЛ-0,,4кВ. В проекте предусмотрен частичный перенос данной сети. Опоры выносятся из зоны размещения линейного объекта по Проектируемому проезду 1 в количестве 3 штук, и по Проектируемому проезду 2 в количестве 3шт.

Вынос сетей осуществляется с согласия АО «МОСОБЛЭНЕРГО» от 21.01.2020г о переносе части воздушной линии в границах охранной зоны электросетевого объекта . Письмо о согласии прилагается.

Для обеспечения примыкания проектируемой ул. Узкоколейная к а/д регионального значения, согласно Техническим условиям, выданным ГБУ МО «МОСАВТОДОР» от 28.11.2019 № ВХ – 39955 на Реконструкцию примыкания к земельным участкам под индивидуальное жилое строительство к а/д «Кузнецы – Тимково – Мамонтово» - Васютино – Электрогорск», IV тех.кат., код 3170223 требуется установление сервитута. В проекте межевания предусмотрено установление зоны действия публичного сервитута на части земельного участка а/д «Кузнецы – Тимково – Мамонтово» - Васютино – Электрогорск»

2. Предложения по изменению земельно-имущественных отношений с учетом существующих (неизменяемых), существующих (изменяемых) и образуемых земельных участков.

Генеральным планом городского округа Электрогорск Московской обл, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области от 28.12.2016г № 371/58 предусмотрены мероприятия по строительству улично-дорожной сети (улиц в жилой застройке (местного значения)) в северо-западной части г. Электрогорск.

Таким образом, документацией по планировке территории предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- ул. Узкоколейная;
- ул. Линейная;
- ул. Запрудная;
- ул. Тихая;
- ул. Северо-Западная;
- пер. Скворечный 1;
- пер. Скворечный;
- проезд Проектируемый 1;
- проезд Проектируемый 2;
- проезд Линейный;
- проезд Запрудный.

Для функционирования данных объектов предусматривается размещение ВЛ 0,4кВ, ливневой канализации, накопительных емкостей ливневой канализации.

Размещение улиц, проездов, накопительных емкостей ливневой канализации полностью планируется по землям, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с чем, проектом межевания территории представлены предложения по образованию земельных участков:

ЗУ:1 – ЗУ:14 образуются под улично-дорожную сеть (код 12.0.1);

ЗУ:15 и ЗУ:16 образуются под коммунальное обслуживание (код 3.1).

Размещение объектов капитального строительства (ВЛ 0,4кВ, самотечной ливневой канализации), проектируемых в составе линейных объектов, частично планируется по следующим земельным участкам.

Существующие (неизменяемые) земельные участки

Номер земельного участка	Площадь, м2	ВРИ	Форма собственности	Категория земель
50:17:0011116:9	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Аренда	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:12	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:13	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Аренда	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:21	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:28	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:29	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Аренда	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:33	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:40	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов

50:17:0011116:50	1009	Для индивидуального жилищного строительства	Аренда	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:52	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Аренда	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:54	1086	Для индивидуального жилищного строительства	Аренда	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:55	1086	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:61	1081	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:62	1052	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:70	1166	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:80	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:82	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:85	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:86	1290	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:90	1204	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:91	1451	Для индивидуального	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов

		жилищного строительства		
50:17:0011116:92	1672	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:93	1328	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:94	867	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:95	867	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:100	965	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:101	966	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:102	701	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:106	798	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:107	740	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
50:17:0000000:670 10	22 380	Земельные участки общего пользования	-	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:41	1000	Для индивидуального жилищного строительства	Частная собственность	Земли населенных пунктов
50:17:0011116:99	688	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов

50:17:0011116:98	688	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность г.о. Электрогорск	Земли населенных пунктов
------------------	-----	---	---------------------------------	--------------------------

В связи с чем, проектом межевания территории предусматриваются мероприятия по установлению зон действия публичных сервитутов.

ЧЗУ:1 - ЧЗУ:30 и ЧЗУ:32 - ЧЗУ:34 - устанавливается с целью размещения и эксплуатации ОКС, проектируемых в составе линейного объекта.

ЧЗУ:31 – устанавливается с целью обеспечения примыкания проектируемой ул. Узкоколейная к а/д регионального значения, согласно Техническим условиям, выданным ГБУ МО «МОСАВТОДОР» от 28.11.2019 № ВХ – 39955 на Реконструкцию примыкания к земельным участкам под индивидуальное жилое строительство к а/д «Кузнецы – Тимково – Мамонтово» - Васютино – Электрогорск».

Мероприятия по изъятию и резервированию проектом межевания территории не предусматриваются, в связи с отсутствием необходимости.

Планируемые улицы и проезды относятся к объектам местного значения. Таким образом, земельные участки, образуемые под полосы отвода данных объектов, будут находиться в муниципальной собственности.

3. Обоснование предложений для установления границ зон действия публичных сервитутов, обременений, ограничений, предусмотренных законодательством РФ.

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.01.2001г №136-ФЗ (ред.от 18.03.2020)

4. Публичный сервитут может устанавливаться для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

3) проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;
(в ред. Федерального закона от 27.12.2019 N 477-ФЗ)
(см. текст в предыдущей редакции)

4) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;

- 5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
- 6) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- 7) использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);
- 8) использования земельного участка в целях, предусмотренных [статьей 39.37](#) настоящего Кодекса.

5. Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

6. Переход прав на земельный участок, обремененный публичным сервитутом, предоставление обремененного публичным сервитутом земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам или юридическим лицам не являются основанием для прекращения публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления.

7. Срок сервитута определяется по соглашению сторон. Срок сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, определяется с учетом ограничений, предусмотренных [пунктом 4 статьи 39.24](#) настоящего Кодекса.

Срок публичного сервитута определяется решением о его установлении.

Срок сервитута, срок публичного сервитута в отношении земельного участка, расположенного в границах земель, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд, не может превышать срок резервирования таких земель.

8. Сервитут, публичный сервитут должны устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

9. Установление сервитута, публичного сервитута применительно к землям и земельным участкам из состава земель сельскохозяйственного назначения осуществляется с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.

Установление границ зон действия публичных сервитутов, обременений, ограничений, предусмотренных законодательством РФ требуется:

- в месте примыкания ул. Узкоколейная к а/д «Кузнецы – Тимково – Мамонтово» - Васютино – Электрогорск», IV тех.кат., код 3170223, согласно полученным Техническим условиям, выданным ГБУ МО «МОСАВТОДОР» от 28.11.2019 № ВХ – 39955 на Реконструкцию примыкания к земельным участкам под индивидуальное жилое строительство;
- для обеспечения строительства и эксплуатации проектируемой линии самотечной ливневой канализации;
- для обеспечения строительства и эксплуатации проектируемой линии ВЛ-0.4кВ.

Наложение обременения земельных участков публичным сервитутом.

Условный номер планируемого для установления публичного сервитута	Назначение сервитута	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором предусматривается установление сервитута	Местоположение земельного участка, на котором предусматривается установление сервитута	ВРИ земельного участка, на котором предусматривается установление сервитута	Общая площадь (кв.м) существующего земельного участка, на котором предусматривается установление сервитута	Площадь устанавливаемого сервитута	Вид, номер и дата государственной регистрации права на земельный участок, на котором предусматривается установление сервитута	Категория земельного участка, на котором предусматривается установление сервитута	Правообладатель земельного участка, на котором предусматривается установление сервитута
ЧЗУ : 1	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	50:17:0011116:33	В северной части участка	Под индивидуальное жилищное строительство	1000	12,44	-	Земли населенных пунктов	-
ЧЗУ : 2	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	50:17:0011116:21	В северной части участка	Под индивидуальное жилищное строительство	1000	73,54	-	Земли населенных пунктов	-

ЧЗУ : 9	ЧЗУ : 8	ЧЗУ : 7	ЧЗУ : 6	ЧЗУ : 5	ЧЗУ : 4	ЧЗУ : 3
Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ
50:17:0011116:91	50:17:0011116:101	50:17:0011116:100	50:17:0011116:92	50:17:0011116:106	50:17:0011116:107	50:17:0011116:102
В западной части участка	В западной части участка	В северной части участка	В северной части участка	В северной части участка	В северной части участка	В северной части участка
Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство
1451	966	965	1672	798	740	701
72,64	65,99	189,88	122,74	122,77	122,59	122,56
-	-	-	-	-	-	-
Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
-	-	-	-	-	-	-

ЧЗУ : 16	ЧЗУ : 15	ЧЗУ : 14	ЧЗУ : 13	ЧЗУ : 12	ЧЗУ : 11	ЧЗУ : 10
Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ
50:17:0011116:80	50:17:0011116:12	50:17:0011116:9	50:17:0011116:28	50:17:0011116:61	50:17:0011116:90	50:17:0011116:93
В центральной части участка	В центральной части участка	В центральной части участка	В центральной части участка	В западной части участка	В западной части участка	В западной части участка
Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство
1000	1000	1000	1000	1081	1204	1328
113,64	112,44	113,98	115,94	72,31	72,31	72,43
-	-	-	-	-	-	-
Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
-	-	-	-	-	-	-

ЧЗУ : 23	ЧЗУ : 22	ЧЗУ : 21	ЧЗУ : 20	ЧЗУ : 19	ЧЗУ : 18	ЧЗУ : 17
Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ
50:17:0011116:70	50:17:0011116:86	50:17:0011116:98	50:17:0011116:99	50:17:0011116:41	50:17:0011116:40	50:17:0011116:82
В западной части участка	В западной части участка	В центральной части участка	В центральной части участка	В центральной части участка	В центральной части участка	В центральной части участка
Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство
1166	1290	688	688	1000	1000	1000
72,57	72,60	132,63	81,14	117,33	13,22	116,62
-	-	-	-	-	-	-
Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
-	-	-	-	-	-	-

ЧЗУ : 30	ЧЗУ : 29	ЧЗУ : 28	ЧЗУ : 27	ЧЗУ : 26	ЧЗУ : 25	ЧЗУ : 24
Под размещение ливневой канализации	Под размещение ливневой канализации	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ	Под размещение ЛЭП 0.4кВ
50:17:0011116:54	50:17:0011116:55	50:17:0011116:50	50:17:0011116:52	50:17:0011116:94	50:17:0011116:95	50:17:0011116:62
В южной части участка	В южной части участка	В южной части участка	В южной части участка	В западной части участка	В западной части участка	В западной части участка
Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство	Под индивидуальное жилищное строительство
1086	1086	1009	1000	867	867	1052
51,39	51,38	131,59	62,42	83,15	80,08	82,20
-	-	-	-	-	-	-
Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
-	-	-	-	-	-	-

ЧЗУ : 31	Примыкание к региональной а/д	50:17:0000000:67010	В центральной части участка	Земельные участки (территории) общего пользования	22 380	255,13	-	Земли населенных пунктов	-
ЧЗУ : 32	Под размещение ливневой канализации	50:17:0011116:13	В центральной части участка	Под индивидуальное жилищное строительство	1000	43,27	-	Земли населенных пунктов	-
ЧЗУ : 33	Под размещение ливневой канализации	50:17:0011116:29	В центральной части участка	Под индивидуальное жилищное строительство	1000	43,44	-	Земли населенных пунктов	-
ЧЗУ : 34	Под размещение ЛЭП 0,4кВ	50:17:0011116:85	В южной части участка	Под индивидуальное жилищное строительство	1000	62,90	-	Земли населенных пунктов	-

Согласно ППРФ №1300 от 03.12.2014г "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" (с изменениями и дополнениями) нет необходимости для образования земельных участков и установления зоны действия публичных сервитутов под размещение ливневой канализации из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ПРИЛОЖЕНИЯ

В Министерство строительного комплекса
Московской области
От Суловой Ольги Витальевны
Паспорт: серия 4600 номер 661 597
Выдан 13.02. 2001 Электрогорским ОМ
Павлово-Посадского ОВД Московской обл.

Я, Сулова Ольга Витальевна и мои несовершеннолетние дети: Сулов Дмитрий Вячеславович, Дизенгова Екатерина Андреевна, Дизенгова Светлана Андреевна, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:62, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 3, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

20.04.2020
(дата)

Сулова О.В.
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Крючковой Наталии Александровны
Паспорт: серия 4600 номер 948628
Выдан 06.09.2001 Электрогорским
отделением милиции Павлово-Посадского
ОВД Московской области

Я, Крючкова Наталия Александровна и мои несовершеннолетние дети: Крючков Валерий Павлович, Крючков Евгений Павлович, Крючкова Вероника Павловна, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:86, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо-Западная, уч. 7, даем свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

16.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Домникова Николая Алексеевича
Паспорт: серия 4616 номер 400963
Выдан 18.01. 2017 ТП в городском округе
Электрогорск МР ОУФМС России
по Московской области в городском
поселении Павловский Посад

Я, Домников Николай Алексеевич, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:61, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 11, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

14.05.2020
(дата)

Домников
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Домникова Николая Алексеевича
Паспорт: серия 4616 номер 400963
Выдан 18.01. 2017 ТП в городском округе
Электрогорск МР ОУФМС России
по Московской области в городском
поселении Павловский Посад

Я, Домников Николай Алексеевич, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:61, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо-Западная, уч. 11, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

14.05.2020
(дата)

Домников
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Титова Андрея Анатольевича
Паспорт: серия 4600 номер 661389
Выдан 21.12.2000 Электрогорским ОМ
Павлово-Посадским ОВД Московской
области

Я, Титов Андрей Анатольевич, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:90, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо-Западная, уч. 13, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

16.05.20
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Титовой Людмилы Александровны
Паспорт: серия 4606 номер 020803
Выдан 21.09.2004 Электрогорским
ОМ Павлово-Посадского ОВД
Московской области

Я, Титова Людмила Александровна и мои несовершеннолетние дети: Титов Дмитрий Андреевич, Титова Анастасия Андреевна, Титова Ангелина Андреевна, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:90, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо-Западная, уч. 13, даем свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

16.05.20
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Абдуллаевой Севды Алиага кызы

ВН № 82 N 1350824
от 22.09.2014
выдан УРМЦ Пресса
ио Московской области

Я, Абдуллаева Севда Алиага кызы, владеющая на праве собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:100, расположенным по адресу: Московская область, городокой округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо-Западная, уч. 21, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколсйная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

15.05.2014

(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Овчинниковой Ольги Васильевны
Паспорт: серия 4608 номер 279013
Выдан 04.07.2008 ТП в гор. Электрогорске
ОУФМС России по Московской области
в Павлово-Посадском р-не

Я, Овчинникова Ольга Васильевна и мои несовершеннолетние дети: Королькова Ника Алексеевна, Королькова Алена Алексеевна, Королькова Виктория Алексеевна, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:70, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 5, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

17.05.2020
(дата)

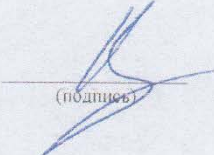

(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Курако Артём Юрьевич

Я, Курако Артём Юрьевич паспорт 1704 206751 выданный ОВД Судогодского района Владимирской обл. 05.07.2003, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:40, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Тихая, уч. 11, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

17.05.2020
(дата)



(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Курако Елены Александровны

Я, Курако Елена Александровна паспорт 1704 209791 выданный ОВД Судогодского района Владимирской обл. 13.08.2003 и мой несовершеннолетний ребенок: Курако Арсений Артемович, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:40, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Тихая, уч. 11, даем свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

14.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Курако Григория Артемовича

Я, Курако Григорий Артемович паспорт 4615 965983 выдан ТП в го Электрогорск МР ОУФМС России по Московской области в гп Павловский-Посад 13.11.2015, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:40, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Тихая, уч. 11, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

14.05.2020
(дата)

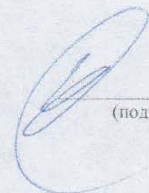
Курако
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Курако Егора Артемовича

Я, Курако Егор Артемович паспорт 4619 075928 ГУ МВД России по Московской обл. 21.09.2018 , владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:40, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Тихая, уч. 11, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

14.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Гуровой Марии Сергеевны

4608,180114
ТП № отдела УЗМС России
по М.О. в городе Королеве
02.08.2008г 500-056

Я, Гурова Мария Сергеевна, владеющая на праве аренды земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:28, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, уч. 12, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

(дата)



(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Шишкина Николая Борисовича

паспорт: 46 15 967158
выдан 11.01.2016 ТП в город-
ском округе Электрогорск МР
ОУРМС России по Московск. обл.
в юр. поселении Павловский Посад

Я, Шишкин Николай Борисович, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:80, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Запрудная, уч. 11, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

17.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Шишкиной Надежды Владимировны
паспорт; 46 16 486237
введен 10.02.17 ТП в гор. округе
Электрогорск МР ОУФМС России по
Моск. обл. в гор. поселении Павлово-
ский посолг.

Я, Шишкина Надежда Владимировна и мои несовершеннолетние дети: Шишкин Артем Николаевич, Шишкин Илья Николаевич, Шишкин Даниил Николаевич, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:80, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Запрудная, уч. 11, даем свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

17.05.2022.
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

от Татарченко Сергея Леонидовича
паспорт РФ: 8508 402608, выдан 04.03.2009
отделом ОФМС России по Республике
Калмыкия в городе Элиста,
код подразделения 080-001

Я, Татарченко Сергей Леонидович, владеющий на праве аренды земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:13, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Линейная, уч. 13, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

16.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Абдурахмановой Марины Юрьевны
Паспорт: серия 4615 номер 847514
Выдан 11.09.2015 ТП в городском округе
Электрогорск МР ОУФМС России по
Московской области в городском
Поселении Павловский Посад

Я, Абдурахманова Марина Юрьевна и мои несовершеннолетние дети: Абдурахманов Захар Александрович, Абдурахманов Тимофей Александрович, Абдурахманов Михаил Александрович, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:12, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Линейная, уч. 12, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

14.05.20

(дата)



(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Борисовой Ольги Юрьевны
Паспорт: серия 4602 серия 242160
Выдан 10.01.2002 Электрогорским
ОМ Павлово- Посадского ОВД
Московской области

Я, Борисова Ольга Юрьевна, владеющая на праве аренды земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:9, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Линейная, уч. 11, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

14.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Борисовой Ирины Юрьевны
Паспорт: серия 4611 номер 424309
Выдан 13.07.2011 ТП в городском
Округе Электрогорск МР ОУФМС
России по Московской области

Я, Борисова Ирина Юрьевна, владеющая на праве аренды земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:50, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, пер. Скворечный, уч. 1, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

14.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Беляковой Ирины Николаевны
Паспорт: серия 4617 номер 637012
Выдан 27.07.2017 ТП в городском
округе Электрогорск МР ОУФМС
России по Московской области в
городском поселении Павловский
Посад

Я, Белякова Ирина Николаевна и мои несовершеннолетние дети: Беляков Кирилл Валерьевич, Белякова Юлия Валерьевна, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:95, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 1а, даем свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

16.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Беякова Валерия Борисовича
Паспорт: серия 4618 номер 902049
Выдан 24.04.2018 ГУ МВД России
по Московской области

Я, Беяков Валерий Борисович, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:95, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 1а, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

16.05.2020 г.
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Артемовой Дарьи Андреевны
Паспорт: серия 4617 номер 768625
Выдан 05.12.2017 ТП к городском
округе Электрогорск МР ОУФМС
России по Московской области в
городском поселении Павловский
Посад

Я, Артемова Дарья Андреевна, владеющая на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:95, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 1а, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

16.05.2020
(дата)

Артемова Д
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Степановой Зинаиды Владимировны
Паспорт: серия 4600 номер 948306
Выдан 31.07.2001 Электрогорским ОМ
Павлово-Посадского ОВД Московской области

Я, Степанова Зинаида Владимировна и мои несовершеннолетние дети: Степанов Иван Михайлович, Степанов Пётр Михайлович, Степанова Мария Михайловна, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:94, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 1, даем свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

17.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Котельникова Дмитрия Дмитриевича
Паспорт: серия 4619 номер 137418
Выдан 11.12.2018 ГУ МВД России
по Московской области

Я, Котельников Дмитрий Дмитриевич, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:94, расположенным по адресу: Московская область, городокой округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 1, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

18.05.2020
(дата)


(подпись)

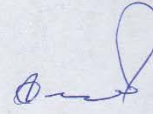
В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Степанова Михаила Владимировича
Паспорт: серия 4600 номер 851350
Выдан 24.05.2001 Электрогорским ОМ
Павлово-Посадского ОВД Московской области

Я, Степанов Михаил Владимирович, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:94, расположенным по адресу: Московская область, городокой округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 1, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

18.05.20

(дата)



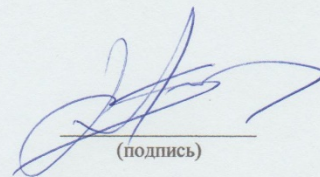
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Курепова Сергея Георгиевича
паспорт № 46 08 281097 выдан отд. УФМС
России по моск. обл. в Павлово-Посадском
р-не 03.10.2008 Код подр-я 500-117

Я, Курепов Сергей Георгиевич опекун (приёмная семья) детей :
Вороновой Ксении Александровны, Вороновой Дарьи Александровны,
Воронова Никиты Александровича, Воронова Дениса Александровича, владеющие на
праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером
50:17:0011116:41, расположенным по адресу: Московская область, городской округ
Электрогорск, город Электрогорск, ул. Тихая, уч. 12, даем свое согласие на включение
указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для
строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной
доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по
адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул.
Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер.
Скворечный.

04.09.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области
От Булатовой Ирины Владимировны
Паспорт гражданина РФ: серия 1705 номер 706816
Выдан: Управлением внутренних дел округа Муром
Владимирской области

Я, Булатова Ирина Владимировна, владеющая на праве аренды земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:54, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, пер. Скворечный, уч. 5, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

15.04.2020г
(дата)

И.В. Булатова
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Геворгян Степана Оганесовича

Паспорт серия №611
номер 170990

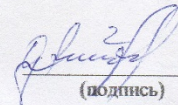
Выдан: 02.11.2010

ТТ в гор. Электрогорске
УдМС России по Москв-
ской обл. в Павло-посадском
р-не

Я, Геворгян Степан Оганесович, владеющий на праве собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:33, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, уч. 22, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

28.04.2020

(дата)



(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

от Сизовой Оксаны Борисовны
Паспорт: серия 4616 номер 400911
Выдан 23.12.2016 ТП в городском округе
Электрогорск МР ОУФМС России по
Московской области в городском поселении
Павловский Посад

Я, Сизова Оксана Борисовна, владеющая на праве аренды земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:29, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, уч. 14, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

29.10.20
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Герасимовой Виктории Владимировны
Паспорт: серия 4608 номер 279070
Выдан 18.07.2008 ТП в гор. Электрогорске
ОУФМС России по Московской области
в Павлово-Посадском р-не

Я, Герасимова Виктория Владимировна и мои несовершеннолетние дети: Герасимов Егор Александрович, Герасимова Ксения Александровна, Герасимов Данила Александрович, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:106, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Тихая, уч. 26, даем свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

15.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Пашкун Геннадия Максимовича
Паспорт: серия 3604 номер 087094
Выдан 21.03.2003 Автозаводским
РОВД г.Тольятти Самарской обл.

Я, Пашкун Геннадий Максимович, владеющий на праве аренды земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:52, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, пер. Скворечный, уч. 2, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

16.05.20
(дата)

Пашкун
(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Шпитальского Тимофея Игоревича
Паспорт: серия 4613 номер 097642
Выдан 25.09.2013 ТП в городском округе
Электрогорск МР ОУФМС России по
Московской области в городском поселении
Паловский Посад

Я, Шпитальский Тимофей Игоревич, владеющий на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:101, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 19, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

21.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Шпитальской Татьяны Васильевны
Паспорт: серия 4617 номер 544691
Выдан 16.06.2017 ТП в городском округе
Электрогорске МР ОУФМС России
по Московской области в городском
поселении Павловский Посад

Я, Шпитальская Татьяна Васильевна и мои несовершеннолетние дети: Шпитальская Алена Тимофеевна, Шпитальский Дмитрий Тимофеевич, Шпитальская Виктория Тимофеевна, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:101, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Северо- Западная, уч. 19, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

21.05.2020
(дата)


(подпись)

В Министерство строительного комплекса
Московской области

От Прониной Маргариты Сергеевны

Заявка: серия 4607
номер 830571
Выдан 04.10.2007 г. в сор.
Электрогорске ОУФМС Рос-
сии по Московской обл.
в Лаврово-Косадовском р-не

Я, Пронина Маргарита Сергеевна и мои несовершеннолетние дети: Пронин Александр Алексеевич, Пронин Илья Алексеевич, Пронин Дмитрий Алексеевич, Пронин Иван Алексеевич, владеющие на праве долевой собственности земельным участком с кадастровым номером 50:17:0011116:82, расположенным по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Запрудная, уч. 12, даю свое согласие на включение указанного земельного участка в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный.

18.05.2020 г.
(дата)


(подпись)



В Министерство строительного комплекса
Московской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

142530, г. Электрогорск,
ул. Кржижановского, д.12 корп.2
ОКПО 04033918
тел. 8 (49643) 3-77-47,
факс 8 (49643) 3-27-56
mail@elgorsk-adm.ru

18.09.2020 № *Иск-3270*
на № _____ от _____ 20__ г.

Администрация городского округа Электрогорск Московской области, действующая в силу закона от имени государства в отношении земельных участков, расположенных по адресам: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, пер. Скворечный, уч. № 6, КН 50:17:0011116:55, ул. Узкоколейная, уч. № 14, КН 50:17:0011116:29, пер. Скворечный, уч. № 11, КН 50:17:0011116:85, ул. Линейная, уч. № 21, КН 50:17:0011116:21, ул. Северо-Западная, уч. № 17, КН 50:17:0011116:91, ул. Северо-Западная, уч. № 15, КН 50:17:0011116:93, дает свое согласие на включение указанных земельных участков в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

Глава городского округа Электрогорск

Д.О. Семенов

Исп. В.В. Смирнов
Тел. 8(49643)3-77-47, доб.1106

3073



В Министерство строительного комплекса
Московской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

**142530, г. Электрогорск,
ул. Кржижановского, д.12 корп.2**

ОКПО 04033918

тел. 8 (49643) 3-77-47,

факс 8 (49643) 3-27-56

mail@elgorsk-adm.ru

05.11.2020

№ *Иск-3830*

на № _____ от _____ 20__ г.

Администрация городского округа Электрогорск Московской области, являясь собственником нижеуказанных земельных участков, расположенных по адресам: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Тихая, уч. № 24, КН 50:17:0011116:92, ул. Северо-Западная, уч. № 9а, КН 50:17:0011116:98, ул. Северо-Западная, уч. № 9, КН 50:17:0011116:99, ул. Запрудная, уч. № 24, КН 50:17:0011116:102, ул. Тихая, уч. № 23, КН 50:17:0011116:107, ул. Северо-Западная, уч. № 17, КН 50:17:0011116:91, ул. Северо-Западная, уч. № 15, КН 50:17:0011116:93, пер. Скворечный, уч. № 11, КН 50:17:0011116:85, дает свое согласие на включение указанных земельных участков в границы документации по планировке территории для строительства автомобильных дорог и проездов в целях обеспечения транспортной доступности земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, город Электрогорск, ул. Узкоколейная, ул. Линейная, ул. Запрудная, ул. Тихая, ул. Северо- Западная, пер. Скворечный.

Глава городского округа Электрогорск

Д.О. Семенов

Исп. В.В. Смирнов
Тел. 8(49643)3-77-47, доб.1106

3726

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»



ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»

тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № ВХ-39955

Администрация городского округа Электрогорск
(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)

**Реконструкция примыкания к земельным участкам под индивидуальное жилищное
строительство**

(Наименование объекта, виды работ)

**а/д «"Кузнецы - Тимково - Мамонтово" - Васютино - Электрогорск», IV тех.кат., код 3170223,
км 3+910 право**

(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)

1. Разработать проектную документацию на организацию дорожного движения*^{1,2,3,4,5}. В составе проекта предусмотреть разделы на период строительства съезда и на период его эксплуатации. Проект согласовать с ГБУ МО «Мосавтодор» в обязательном порядке. Услуга по согласованию проектов организации дорожного движения представлена на портале Государственных и муниципальных услуг Московской области www.uslugi.mosreg.ru.
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
 - реконструкция примыкания со следующими параметрами: ширина земельного полотна (общая ширина зоны производства работ) – не менее 15,0 м, ширина проезжей части не менее 7,0 м, укрепленная обочина от ширины проезжей части – 0,5 м, радиусы примыканий – не менее 15,0 м*⁴;
 - устройство безопасного левого поворота;
 - предусмотреть водоотвод с территории для исключения попадания воды на проезжую часть дороги*⁴;
 - предусмотреть устройство освещения на примыкании;
 - дорожные знаки и дорожную разметку (разметку выполнить термопластиком), в т.ч. осуществить перенос существующих знаков, попадающих в зону строительства*⁹;
 - предусмотреть обеспечение безопасности движения пешеходов, пешеходных дорожек (при необходимости).
3. Обратиться за установлением сервитута*¹⁵.
4. Получить разрешение на строительство, которое выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» №257-ФЗ от 08.11.2007.
5. Обеспечить содержание съезда, элементов автомобильной дороги, искусственных сооружений и прилегающей территории в соответствии с нормативными документами*^{6,10}. Рекомендуется заключить договор на содержание со специализированной организацией.
6. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство съезда осуществляется за счет его владельца.
7. В случае изменения разрешенного вида использования земельного участка, технические условия недействительны.
8. Предусмотреть пункт мойки колес на период строительства.
9. Запрещается:
 - в полосе отвода дороги размещать временные здания и сооружения (бытовки, вагончики, заборы и т.д.);
 - загрязнение полосы отвода и проезжей части автомобильной дороги;
 - ограничение использования примыкания третьими лицами;
 - ограничение использования примыкания для доступа к соседним земельным участкам.
10. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории*¹⁰.
11. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласование считать недействительным. Без согласования данные технические условия недействительны. ГБУ МО «Мосавтодор» оставляет за собой право ликвидировать примыкание в случае выявления

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»



ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»

тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

- нарушений.
12. Срок действия технических условий – 2 (Два) года (на проектирование и строительство). Запрещается эксплуатация съезда без выполнения всех требований и условий Согласия.
 13. Согласие, содержащее технические требования и условия, № ВХ-20695 от 04.07.2019 считать недействительным.

Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...»;
- 2) Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 3) Приказ Министерства транспорта РФ от 26 декабря 2018 г. № 480 "Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения";
- 4) СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- 5) ОДМД «Рекомендаций по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», №ОС-557-р от 24.06.2002 г.;
- 6) ГОСТ 50597-93 «Требования к эксплуатационному состоянию дорог, допустимому по условиям безопасности дорожного движения»;
- 7) ОДН 218.046-1 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;
- 8) СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- 9) ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- 10) Закон Московской области от 30 декабря 2014 года N 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»;
- 11) ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах»;
- 12) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
- 13) Федеральный закон от 10.12.1995 №196-ФЗ "О безопасности дорожного движения".
- 14) Постановление Правительства Московской области №230/8 от 25.03.2016 «Об утверждении схемы транспортного планирования Московской области».
- 15) «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018).

Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:

Начальник Управления по вопросам согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор» А.В. Игнатьев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

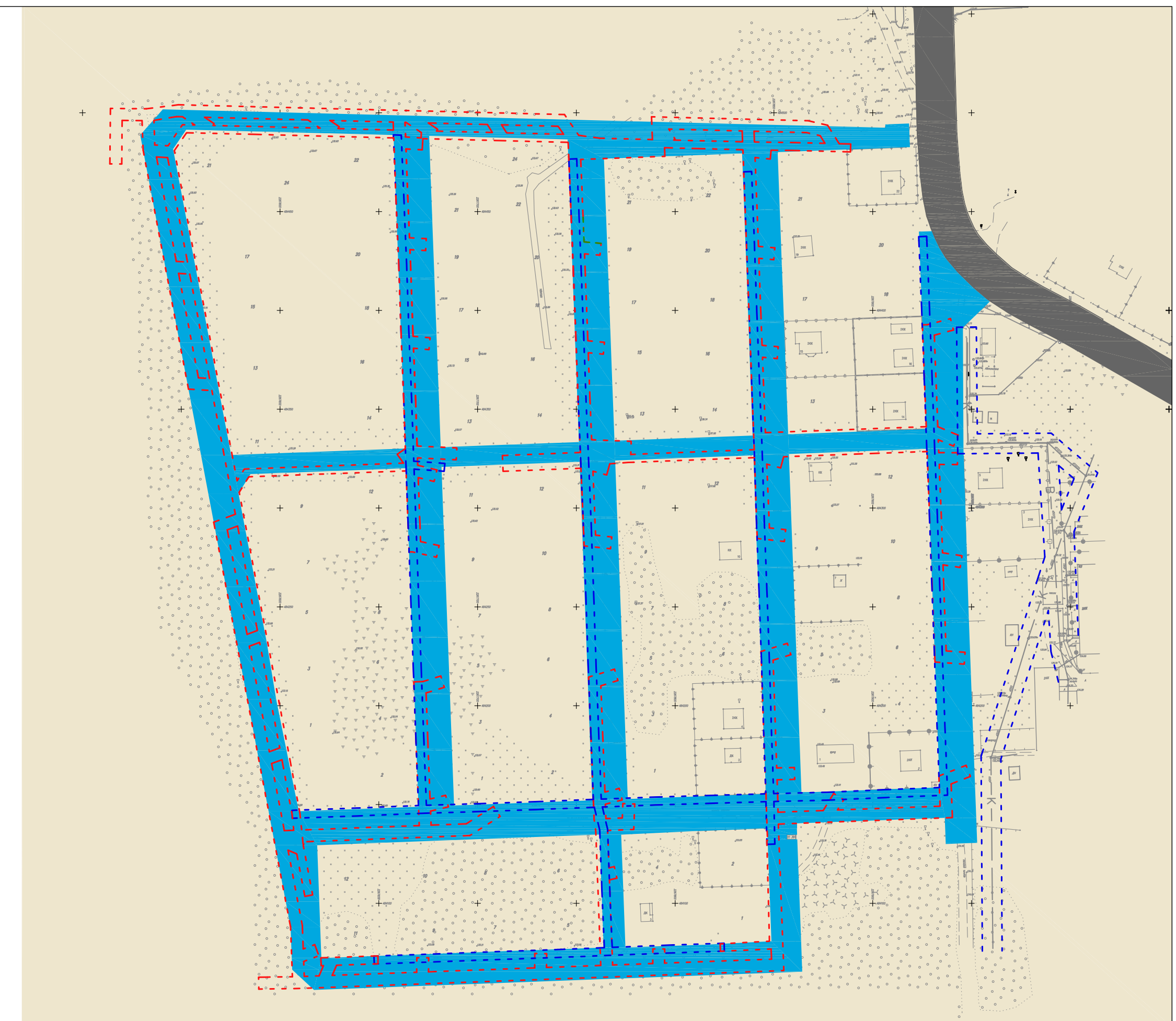
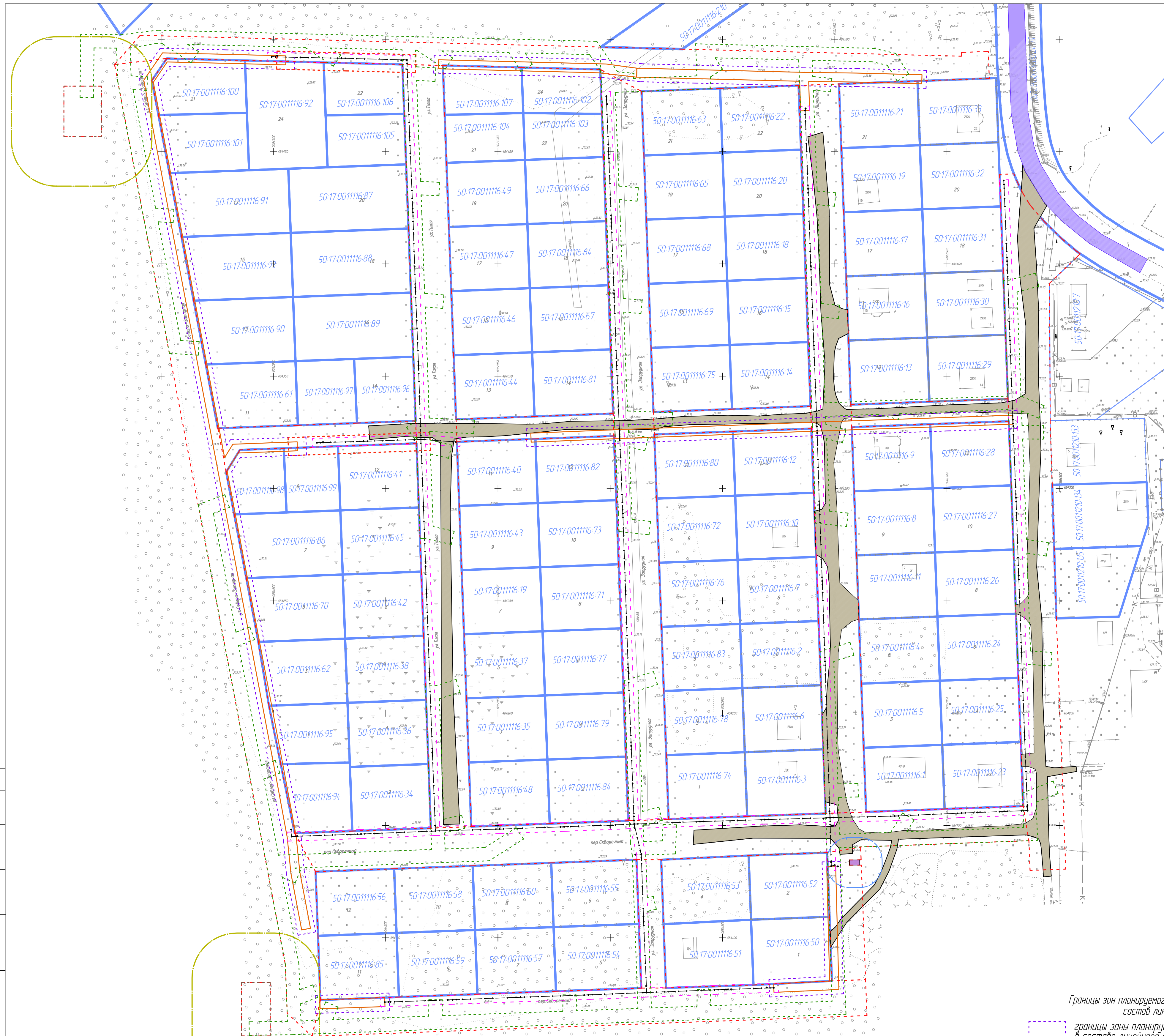
Исполнитель:

Эксперт дорожной деятельности отдела согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор» Д.А. Кузниченков

(Фамилия, имя, отчество, должность)

«28» ноября 2019 г.





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы существующих земельных участков
 - кадастровый номер существующих земельных участков
 - границы зоны планируемого размещения линейных объектов – улиц и проездов в зоне жилой застройки
 - границы зоны планируемого размещения линейных объектов – улиц и проездов в зоне жилой застройки совпадающие с с границами существующих земельных участков
 - Границы зон с особыми условиями использования территории подлежащих установлению
 - границы охранной зоны ВЛ-0,4кВ
 - границы зоны минимальных расстояний до зданий, строений, сооружений от самотечной ливневой канализации
 - границы санитарно-защитной зоны от проектируемых накопительных емкостей ливневой канализации
 - Существующие ОКС
 - существующие грунтовые дороги, подлежащие демонтажу
 - существующие строения (существующая ТП)
 - существующая а/д регионального значения "Кузнецы-Тимково-Мамонтово" – Васютино-Электрогорск
 - опора сети ВЛ – 0,4кВ
 - сеть ВЛ – 0,4кВ
 - Существующие границы зон с особыми условиями использования территории
 - охранный зона существующей ВЛ- 0,4кВ
 - границы охранной зоны – существующая ТП 384

- ГРАНИЦЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**
- | | | |
|--|---|--|
| существ. | планир. | – квартал |
| | | – УДС |
| | | – территория, занятая линейными объектами и (или) предназначенная для размещения линейных объектов |

Примечание:

1. В границах проекта межевания отсутствуют особо охраняемые природные территории.
2. В границах проекта межевания отсутствуют объекты культурного наследия.
3. В границах проекта межевания отсутствуют лесничество, лесопарки, участковые лесничества, лесные кварталы, лесосахащенные выделы.

- Границы зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейного объекта**
- границы зоны планируемого размещения ОКС (ВЛ-0,4кВ), проектируемого в составе линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения ОКС (самотечная ливневая канализация) проектируемого в составе линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения ОКС (размещение накопительных емкостей для ливневой самотечной канализации) проектируемого в составе линейного объекта

05 – 28/19-1 – ПМТ									
Адрес: Московская область, г. Электрогорск, ул. Ужколейная, ул. Линейная, ул. Западная, ул. Тихая, ул. Северо-Западная, пер. Скворечный									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории в целях строительства автомобильных дорог и проездов к земельным участкам под индивидуальное жилищное строительство	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор	Сурина Т.Р.						1		
Ген. директор	Зотов М.В.								
Разработчик	Баранова В.А.								
Н.контр.	Зверева М.А.					Чертеж межевания территории (1:1000)	000		Архитектурно-планировочная мастерская
Упр.									

Сопоставлено
 Взам. инв. №
 План. и дата
 Инв. № подл.